



# ASP AZALEA

AZIENDA PUBBLICA DI SERVIZI ALLA PERSONA DEL DISTRETTO DI Ponente

Prot. n. 2290 del 08 Giugno 2018

**AVVISO PUBBLICO ESPLORATIVO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE  
AD ESSERE INVITATI A GARA INFORMALE PER L'EVENTUALE AFFIDAMENTO  
DI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI FABBRICATI DI PROPRIETA' DI  
ASP AZALEA UBCATI A CASTEL SAN GIOVANNI E BORGONOVO VAL TIDONE**

## II DIRETTORE

PRESO ATTO che si rende necessario eseguire interventi di manutenzione straordinaria di edifici di proprietà di ASP Azalea, con lavorazioni che interessano sia le strutture di copertura, sia opere murarie, sia opere impiantistiche

PRECISATO che per alcuni immobili oggetto di intervento risulta dichiarato l'interesse culturale

VISTO il D. Lgs. N. 50 del 18/04/2016 – Nuovo codice dei contratti pubblici ;

VISTO il Regolamento approvato con D.P.R. 5.10.2010 N. 207, per la parte ancora vigente;

## AVVISA

È pubblicato il presente Avviso Pubblico Esplorativo per la manifestazione di interesse ad essere invitati a gare informali per l'eventuale affidamento di lavori di cui all'oggetto riguardanti immobili di proprietà di ASP Azalea



# ASP AZALEA

AZIENDA PUBBLICA DI SERVIZI ALLA PERSONA DEL DISTRETTO DI PONENTE

## **FORMA DELL'APPALTO:**

appalti di lavori

## **OGGETTO DELL'INTERVENTO:**

manutenzione straordinaria o ristrutturazione di immobili (alcuni dei quali vincolati ai sensi del T.U.42/2004), con lavorazioni che interessano sia opere murarie in genere, sia opere impiantistiche.

## **IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI ED AFFIDABILE DELL'APPALTO:**

inferiore a 150.000 € per singolo appalto.

## **LUOGO DI ESECUZIONE:**

Borgonovo Val Tidone(PC) e Castel San Giovanni (PC).

## **ENTE APPALTANTE :**

ASP AZALEA - AZIENDA PUBBLICA DI SERVIZI ALLA PERSONA DEL DISTRETTO DI PONENTE

Sede legale 29015 Castel san Giovanni – Corso Matteotti, 124

Tel. 0523.882465 – Fax 0523.882653 – Mail [info@aspazalea.it](mailto:info@aspazalea.it) – PEC: [aspazalea@pec.it](mailto:aspazalea@pec.it)

## **REQUISITI DI PARTECIPAZIONE:**

I requisiti richiesti per la partecipazione sono:

1. Possesso dei requisiti di ordine tecnico-organizzativo per la partecipazione agli appalti di lavori pubblici di importo inferiore ad € 150.000,00, di cui all'art. 90 del DPR 207/2010 o in alternativa il possesso della qualificazione **OG2 "Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela"**;
2. Possesso dei requisiti di ordine generale per la partecipazione alle procedure di affidamento degli appalti pubblici e per la stipula dei relativi contratti, e di non trovarsi nelle condizioni di esclusione di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016;
3. Essere in regola con i versamenti dovuti agli istituti previdenziali (INPS e INAIL) e alle Casse Edili.

## **CRITERI DI AFFIDAMENTO:**

Il corrispettivo dell'appalto sarà determinato "a corpo" e/o "a misura", secondo la definizione data dall'art. 3 comma 1 del D.Lgs. 50/2016.

Il criterio per la selezione della migliore offerta è quello del prezzo più basso determinato ai sensi dell'art. 95, comma 4, lettera c) del D.Lgs. n° 50/2016, come modificato dal D. Lgs. n° 56/2017, mediante ribasso unico percentuale sull'importo complessivo dei lavori a base di gara.



# ASP AZALEA

AZIENDA PUBBLICA DI SERVIZI ALLA PERSONA DEL DISTRETTO DI Ponente

## **MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE RICHIESTE DI INVITO:**

I soggetti interessati dovranno presentare la manifestazione d'interesse, di cui al presente avviso, entro **le ore 12:00 del 22 GIUGNO 2018**, esclusivamente a mezzo di posta elettronica certificata all'indirizzo PEC dell'Ente: [aspazalea@pec.it](mailto:aspazalea@pec.it), avente per oggetto la dicitura "A ASP AZALEA: Manifestazione di interesse ad essere invitati a gare informali per eventuale affidamento lavori".

**Per la formulazione della richiesta di invito dovranno essere utilizzati lo schema di domanda (ALLEGATO 1) e dichiarazione (ALLEGATO 2) allegati al presente Avviso.**

## **Alla domanda dovrà essere inoltre allegato :**

- fotocopia del documento valido di identità di chi sottoscrive la richiesta;
- fotocopia di un DURC regolare, in corso di validità;
- fotocopia dell'eventuale attestazione SOA di cui la ditta sia in possesso;

Per i non possessori di attestazione SOA, i requisiti di ordine tecnico-organizzativo per la partecipazione agli appalti di lavori pubblici di importo inferiore ad € 150.000,00, in base all'art. 90 del DPR 207/2010, sono i seguenti:

*1. Fermo restando quanto previsto dall'[art. 80 del Codice](#) in materia di esclusione dalle gare, gli operatori economici possono partecipare agli appalti di lavori pubblici di importo pari o inferiore a 150.000 euro qualora in possesso dei seguenti requisiti di ordine tecnico-organizzativo:*

- a) importo dei lavori analoghi eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando non inferiore all'importo del contratto da stipulare;*
- b) costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al quindici per cento dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando; nel caso in cui il rapporto tra il suddetto costo e l'importo dei lavori sia inferiore a quanto richiesto, l'importo dei lavori è figurativamente e proporzionalmente ridotto in modo da ristabilire la percentuale richiesta; l'importo dei lavori così figurativamente ridotto vale per la dimostrazione del possesso del requisito di cui alla lettera a);*
- c) adeguata attrezzatura tecnica.*

*Nel caso di imprese già in possesso dell'attestazione SOA relativa ai lavori da eseguire, non è richiesta ulteriore dimostrazione circa il possesso dei requisiti.*

*2. Gli operatori economici, per partecipare agli appalti di importo pari o inferiore a 150.000 euro concernenti i lavori relativi alla [categoria OG 2](#), fermo restando quanto previsto al comma 1, devono aver realizzato nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando, dell'avviso o della lettera di invito, lavori analoghi per importo pari a quello dei lavori che si intendono eseguire, e presentare l'attestato di buon esito degli stessi rilasciato dalle autorità eventualmente preposte alla tutela dei beni cui si riferiscono i lavori eseguiti.*

*3. I requisiti, previsti dal bando di gara, dall'avviso di gara o dalla lettera di invito, sono determinati e documentati secondo quanto previsto dal presente titolo, e dichiarati in sede di domanda di partecipazione o di offerta con le modalità di cui al DPR 28 dicembre 2000 n. 445; la loro sussistenza è accertata dalla stazione appaltante secondo le disposizioni vigenti in materia.*

**Si precisa che ASP AZALEA si riserva anche la facoltà di non aggiudicare i lavori senza che per questo gli operatori economici che fanno richiesta di partecipare all'avviso possano vantare alcuna pretesa o diritto in merito.**



# ASP AZALEA

AZIENDA PUBBLICA DI SERVIZI ALLA PERSONA DEL DISTRETTO DI Ponente

## **TRATTAMENTO DEI DATI:**

Si informa che, ai sensi degli artt. 11 e 13 del D. Lgs. 196/2003, il trattamento dei dati personali sarà improntato a liceità e correttezza nella piena tutela dei diritti dei concorrenti e della loro riservatezza.

## **RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO:**

Il Responsabile del Procedimento è la signora Barbara Fantoni

## **PUBBLICITA' DEL PRESENTE AVVISO:**

Il presente Avviso sarà pubblicato **in data 11 Giugno 2018 e sino al giorno 22 Giugno 2018** compreso, sul sito internet di ASP AZALEA, Stazione Appaltante.

Si precisa che sul sito internet della Stazione Appaltante, oltre all'Avviso in formato PDF, sono disponibili anche i modelli 1 e 2 delle istanze/dichiarazioni da rendere, in formato editabile.

Gli interessati possono chiedere informazioni, notizie e chiarimenti inerenti lo specifico avviso :

- alla stazione appaltante, tramite e-mail al seguente indirizzo PEC: [aspazalea@pec.it](mailto:aspazalea@pec.it)
- all'assistente al R.U.P. Ing. Arch. Marco Gallonelli al seguente indirizzo mail : [ing.gallonelli@libero.it](mailto:ing.gallonelli@libero.it)

Castel San Giovanni, li 08 Giugno 2018

*Il Responsabile Unico Del Procedimento*

*Barbara Fantoni*

*Il presente documento è sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs. n. 82/2005*